



# Lion Corporation GmbH

Hofer Str. 11 • 93057 Regensburg

09451 7729394

[info@lion-corporation.de](mailto:info@lion-corporation.de)

[www.lion-corporation.de](http://www.lion-corporation.de)

Familiengeführt • Seit über 20 Jahren

## UNTERNEHMENS- PRÄSENTATION

Ihr regionaler Baupartner in  
Niederbayern und der Oberpfalz.

**20+**

Jahre  
Erfahrung

**500+**

Abgeschlossene  
Projekte

**100%**

Festpreis-  
garantie

**5 J.**

Gewähr-  
leistung



## Familiengeführtes Bauunternehmen

---

Die Lion Corporation GmbH ist Ihr verllässlicher Partner für Hausbau, Umbau und Sanierung in Niederbayern und der Oberpfalz.

Als familiengeführtes Unternehmen mit Sitz in Regensburg legen wir besonderen Wert auf Qualität, Termintreue und persönliche Betreuung.

Von der ersten Planung bis zur Schlüsselübergabe – alles aus einer Hand.

### Festpreisgarantie

Transparente Kosten ohne versteckte Aufschläge

### 5 Jahre Gewährleistung

Ihre Sicherheit ist unsere oberste Priorität

### Persönlicher Ansprechpartner

Betreuung von Planungsstart bis Fertigstellung

### Regionale Verwurzelung

Kurze Wege und schnelle Reaktionszeiten



# UNSERE LEISTUNGEN

Kompetenz in allen Bereichen

## Hausbau

01

Schlüsselfertig & individuell – von der Planung bis zur Übergabe

## Rohbau

02

Solides Fundament für Einfamilien- und Mehrfamilienhäuser

## Fensterbau

03

Einbau, Tausch & Modernisierung aller Fenstertypen

## Altbausanierung

04

Kernsanierung, Modernisierung und Werterhalt

## Putzarbeiten

05

Innen- & Außenputz – professionell und dauerhaft

## Estrich verlegen

06

Zement-, Fließ- und Trockenestrich für alle Bereiche

## Umbauarbeiten

07

Vom kleinen Durchbruch bis zum Komplettumbau

## Badezimmersanierung

08

Moderne Badgestaltung nach Maß

## Garten- & Landschaftsbau

09

Alles für Ihren Traumgarten



## Unser bewährter 5-Schritte-Prozess

**01**

### Beratung

Kostenlose Erstberatung &  
Wunschanalyse

**02**

### Planung

Grundriss, Genehmigung &  
Festpreisangebot

**03**

### Rohbau

Fundament, Mauerwerk &  
Decken

**04**

### Ausbau

Fenster, Türen, Elektro &  
Sanitär

**05**

### Übergabe

Schlüsselübergabe & 5 J.  
Gewährleistung

## Unsere Hausbau-Leistungen im Überblick:

- Schlüsselfertiges Haus
- Massivhaus
- Passivhaus (Energieeffizienz A+)
- Neubau Einfamilienhaus
- Neubau Mehrfamilienhaus
- Anbau & Erweiterung
- Sanierung & Umbau
- Bungalow (barrierefrei)



# REFERENZPROJEKTE

Ausgewählte abgeschlossene Projekte

**2024** Schlüsselfertiger Neubau

## Einfamilienhaus Regensburg

Regensburg · 145 m<sup>2</sup>

*Passivhausstandard, Festpreis eingehalten*

**2024** Rohbau & Innenausbau

## Mehrfamilienhaus Straubing

Straubing · 380 m<sup>2</sup>

*6 Wohneinheiten, termingerecht fertig*

**2023** Kerneranierung

## Altbausanierung Landshut

Landshut · 210 m<sup>2</sup>

*Komplette Modernisierung inkl. Dämmung*

**2023** Neubau Bungalow

## Bungalow Oberpfalz

Oberpfalz · 120 m<sup>2</sup>

*Barrierefreies Bauen, Energieeffizienz A+*

**2024** Erweiterung & Rohbau

## Anbau Einfamilienhaus

Regensburg · 55 m<sup>2</sup>

*Genehmigung & Umsetzung aus einer Hand*

**2023** Innen- & Außenputz

## Putzarbeiten Neubaugebiet

Niederbayern · 8 Häuser

*Großauftrag, pünktliche Lieferung*



# QUALITÄTSSTANDARDS

Unser Versprechen an Sie

**20+**

Jahre Erfahrung

**500+**

Abgeschlossene Projekte

**100%**

Festpreisgarantie

**5 J.**

Gewährleistung

## Unsere Qualitätsprinzipien:

### Festpreisgarantie

Was vereinbart wird, wird eingehalten. Transparente Kostenplanung ohne versteckte Zusatzkosten.

### Termintreue

Präzise Zeitplanung und konsequente Einhaltung vereinbarter Termine – Ihr Projekt liegt uns am Herzen.

### Qualitätshandwerk

Qualifizierte Fachkräfte und höchste Qualitätsstandards bei jedem einzelnen Projekt.

### Energieeffizientes Bauen

Nachhaltige Baukonzepte für niedrige Energiekosten und maximale Fördermöglichkeiten.



# KUNDENSTIMMEN

Das sagen unsere Bauherren



*Von der ersten Beratung bis zur Schlüsselübergabe hat alles perfekt geklappt. Das Team war stets erreichbar und hat alle Wünsche professionell umgesetzt.*



**Familie Müller**

Regensburg



*Die Sanierung unseres Altbaus war komplex. Die Experten haben mit Erfahrung und Sorgfalt gearbeitet. Besonders beeindruckt hat uns die Termintreue.*



**Thomas Schmidt**

Straubing



*Wir sind begeistert von unserem neuen Anbau! Die Festpreisgarantie gab uns Sicherheit, und die Bauzeit wurde exakt eingehalten. Absolut empfehlenswert!*



**Familie Weber**

Landshut



# Lion Corporation GmbH

Ihr regionaler Baupartner in Bayern

## KONTAKTINFORMATIONEN

- Adresse: **Hofer Str. 11, 93057 Regensburg**
- Telefon: **09451 7729394**
- Mobil: **+49 176 70559797**
- E-Mail: **info@lion-corporation.de**
- Website: **www.lion-corporation.de**
- Öffnungszeiten: **Mo – Fr: 08:00 – 17:00 Uhr • Sa: nach Vereinbarung**

## Jetzt Beratung anfragen

Kostenlos und unverbindlich

**info@lion-corporation.de**

**09451 7729394**

*Wir melden uns schnellstmöglich bei Ihnen!*